

Výroční zpráva

Vodohospodářského sdružení obcí Rakovnícka

za rok 2024



Obsah:

1. Základní údaje
2. Úvodní slovo předsedy představenstva
3. Předmět činnosti
4. Organizace
5. Činnost orgánů
6. Správa majetku vodovodů a kanalizací
7. Vodohospodářská výstavba
8. Ekonomické výsledky
9. Kontakty

1. Základní údaje

Název sdružení: **Vodohospodářské sdružení obcí Rakovnícka** (dále jen „VSOR“)
Sídlo: Frant. Diepolta 1870, 269 01 Rakovník
IČ: 47019549
DIČ: CZ 47019549
Právní forma: zájmové sdružení právnických osob dle ust. § 20 f) občanského zákoníku
dle znění v době vzniku sdružení
Registrace: v rejstříku Okresního úřadu Rakovník zapsáno 29. 7. 1994
č.j. vnitř. 343/94 reg. 2/94
registrace ve spolkovém rejstříku od 1.1 2014 vedeného Městským soudem
v Praze oddíl L, vložka 58923

2. Úvodní slovo předsedy představenstva

Vážení členové Vodohospodářského sdružení obcí Rakovnícka,

do rukou se vám dostává výroční zpráva našeho sdružení za rok 2024. A hned v úvodním slově nemohu opomenout zdůraznit, že právě v uplynulém roce jsme v předstihu doplatili cenu 51 % majetkového podílu ve společnosti RAVOS, splátky v roce 2024 činily úhrnem 5,388 mil. Kč.

Co se investiční činnosti týče, klíčovým byl rozvoj našeho skupinového vodovodu, reprezentovaný výstavbou nového vodojemu v Panošim Újezdě a u Malinové, rozšíření vodovodní sítě do obcí Malinová a Krakov. Ale také připojení obce Krty na stávající přivaděč ze Stebna do města Jesenice. Zásadnější investice jsme realizovali ve městech Rakovníku a Jesenici.

Ať už formou vložení majetku či finančního vkladu členské obce za rok 2024 do našeho sdružení vložily více než 32 mil. Kč, díky vlastní investiční činnosti jsme zařadili majetek v hodnotě přesahující 62 mil. Kč

Kromě zmíněných investic naše kancelář pracovala a pracuje na dalších akcích, jakou je například rozšíření vodovodního řadu do místních částí městysů Pavlíkov a Slabce či závěrečné vyhodnocení provedených dotačně podpořených staveb, kupř. skupinový vodovod Hvozď-Krakov či vodovod v Krtech.

Věřím, že informace obsažené v předkládané výroční zprávě vám poskytnou věrný a dostatečně vypovídající obraz činnosti našeho sdružení.

Mgr. Tomáš Valer, předseda představenstva VSOR

3. Předmět činnosti

VSOR je založen za účelem:

- jednotné správy a řízení vodovodů, kanalizací a vodohospodářských zařízení,
- podpory vzájemné spolupráce a pomoci na úseku zásobování pitnou vodou, odkanalizování a čištění odpadních vod,
- prosazování racionálního hospodaření se zdroji pitné vody a jejich ochrany,
- jednotné ekologické politiky v území a výstavby vodovodů a kanalizací koordinovaným postupem všech členů sdružení,
- sdružování finančních a dalších prostředků a koordinovaného postupu při získávání dotací a subvencí pro rozvoj vodohospodářských zařízení,
- stanovení společné a jednotné věcně usměrňované ceny vodného a stočného na principu solidarity všech členů sdružení.

4. Organizace

Valná hromada – nejvyšší orgán, který tvoří zástupci všech členů sdružení

Představenstvo – statutární orgán, který tvoří členové představenstva:

Mgr. Tomáš Valer	- předseda představenstva
Ing. Roman Valuš	- místopředseda představenstva
MUDr. Ivo Trešl	- člen
Lenka Daenemarková	- člen
Miroslav Macák	- člen

Členové sdružení: ke dni 31. 12. 2024 má sdružení 39 členů

Zakládající členové z roku 1994:	Členové přijatí po založení sdružení:	datum přijetí
01. Město Rakovník	16. Obec Svojetín	27.02.1996
02. Obec Milostín	17. Městys Senomaty	30.10.1996
03. Obec Senec	18. Obec Janov	01.03.1997
04. Obec Mutějovice	19. Obec Přílepy	16.12.1997
05. Obec Roztoky	20. Obec Olešná	18.05.1999
06. Obec Lubná	21. Obec Příčina	18.05.1999
07. Městys Pavlíkov	22. Obec Petrovice	18.05.1999
08. Městys Slabce	23. Obec Řevničov	22.01.2001
09. Obec Kalivody	24. RAVOS,s.r.o.	10.12.2001
10. Obec Řeřichy	25. Obec Krupá	16.02.2004
11. Obec Nesuchyně	26. Obec Kounov	28.06.2004
12. Obec Branov	27. Obec Panoší Újezd	21.11.2005
13. Město Jesenice	28. Obec Kolečovice	02.04.2007
14. Obec Chrástany	29. Městys Kněževes	09.03.2009
15. Obec Hřebečnický	30. Obec Hvozď	28.11.2011
	31. Obec Břežany	26.11.2012
	32. Obec Krty	07.12.2015
	33. Obec Krakov	25.09.2017
	34. Obec Malinová	27.11.2017
	35. Obec Drahouš	23.04.2018
	36. Obec Krakovec	23.04.2018
	37. Obec Všetaty	23.04.2018
	38. Obec Žďár	23.04.2018
	39. Obec Hracholusky	26.11.2020

5. Činnost orgánů

VALNÁ HROMADA měla v roce 2024 dvě zasedání, na kterých řešila zejména následující body.

75. valná hromada dne 29.4.2024

vzala na vědomí :

- kontrolu usnesení minulé 74. VH
- Výroční zprávu RAVOS za rok 2023
- komentář společnosti RAVOS k vývoji kalkulace V a S za rok 2023
- Zprávu auditora za rok 2023
- Informaci o čerpání dotací a možnostech dotačních výzev MZe, MMR a Středočeského kraje
- Informaci o vývoji problematiky obnovy VaK ve vztahu administrativy a finančního plnění obnovy VaK

schválila:

- program 75. zasedání VH
- činnost představenstva v roce 2023 dle doložené zprávy a komentáře pana předsedy
- výsledky hospodářské činnosti VSOR za rok 2023 po provedeném auditu a dle údajů uváděných v dokumentech k 31.12. 2023: příloha k účetní závěrce, rozvaha, výkaz zisku a ztráty, obrátová předvaha
- plnění finančního plánu roku 2023 s hospodářským výsledkem 14 841 tis Kč po zdanění
- přeúčtování vykazovaného HV po zdanění na účet nerozděleného zisku
- předložení Výroční zprávy VSOR za rok 2023 až na listopadovém zasedání VH
- závěrečnou aktualizaci Plánu VHIV 2023 s objemem investic 44 119 tis Kč viz příloha zápisu
- aktualizaci Plánu VHIV 2024 s objemem investic 48 482 tis Kč viz příloha zápisu.

76. valná hromada dne 25.11.2024

vzala na vědomí :

- kontrolu plnění usnesení minulé valné hromady
- komentář provozovatele k provozované VH-infrastruktuře
- hospodářskou činnost sdružení za období 1-9/2024
- rekapitulaci přehledu oprav prováděných na majetku sdružení, tabulka předložena v souhrnném součtu oprav a služeb
 - pro vodné 1 638 tis Kč
 - pro stočné 1 963 tis Kč
- informaci o aktualizaci dokumentu Technický standard VH-staveb s datem 10/2024
- informaci o rekapitulaci splátek za koupi majetkového podílu 51% RAVOSu, splacena dlužná částka i úroky ze splátek k datu 10/2024
- informaci o uzavření dokumentu Memorandum o společném postupu ve věci intenzifikace ČOV Rakovník
- informaci o přípravě projektu SV Stebno

schválila:

- program 76. zasedání VH
- návrh cen V a S platných od 1.1. 2025
 - vodné 65,68 Kč/m³ bez DPH
 - stočné 59,09 Kč/m³ bez DPH
- kalkulace cen zahrnuje nájemné od provozovatele ve výši 55 450 tis Kč
- Výroční zprávu VSOR za rok 2023 včetně majetkových přehledů:
 - vklady majetku od členských obcí v objemu 32. 452 418,48 Kč
 - dokončené investice sdružení EL v objemu 37. 840 187,00 Kč
 - vyřazení PVM 8 protokolů
 - změny PZM 7 protokolů
- finanční plán na rok 2025
 - s celkovým objemem nákladů ve výši 38 461 tis Kč
 - s celkovým objemem tržeb ve výši 58 456 tis Kč
 - s předpokládaným hospodářským výsledkem 18 995 tis Kč po zdanění

- aktualizaci Plánu VHIV 2024 ve výši investičních výdajů v tis Kč
celkem 43 850
z toho - objem stavebních prací 41 050
- objem PD a IČ 1 300
- objem solo stroje a technologie 1 500
- návrh Plánu VHIV 2025 ve výši investičních výdajů v tis Kč
celkem 57 944
z toho - objem stavebních prací 55 344
- objem PD a IČ 1 100
- objem solo stroje a technologie 1 500.

PŘEDSTAVENSTVO

V roce 2024 se **představenstvo** sešlo **celkem 10-krát** ke svému zasedání. Představenstva nejčastěji řeší výběr zhotovitelů dle hodnocení poptávkových řízení a schvalují dílčí hospodářskou činnost sdružení. Na 177. až 186. zasedání představenstva v roce 2024 byly projednány stovky bodů usnesení.

Jako zásadní body usnesení roku 2024 můžeme uvést:

- bere na vědomí aktualizovanou organizační strukturu společnosti RAVOS
- bere na vědomí Příkaz předsedy k provedení inventur na rok 2024
- bere na vědomí informaci o výsledku studie Ra ČOV intenzifikace z data 7.12.2023
- schvaluje opravy majetku dle tabulky v objemu 7 816 968,81 Kč pro rok 2023
- bere na vědomí prezentaci dokumentu Generel vodovodu města Rakovník
- doporučuje pro SV Stebno zajistit panem místopředsedou dotace pro vyhotovení PD u společnosti VRV Praha
- schvaluje konečnou rekapitulaci nájemného za VaK v roce 2023, nájemné zahrnuto v předepsané tabulce, která bude podkladem pro finální kalkulace cen VaS
- bere na vědomí informace z rozhodnutí o přidělení dotace od MZe o nutnosti plnit:
 - zveřejnit PFO prostřednictvím informačního systému VaK
 - uplatňovat nedotovanou cenu VaS, dotovaná cena je možná jen za předpokladu, že je stejná či vyšší než průměrná cena v ČR předchozího roku u ČSÚ
- bere na vědomí postup pro vyjadřování se ke stavebním záměrům:
 - zástupci OSM MěRa získali dne 20.3.2024 informace od zaměstnanců společnosti RAVOS a sdružení VSOR
 - uskutečnění záměru je podmíněno uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí na provozování VaK, byl předložen vzor smlouvy a zároveň konkrétní smlouva pro první případ lokality Na Spravedlnosti, zokruhování V
- bere na vědomí informaci o případném vrácení VH-majetku členské obci v případě komplikovaného provozování infrastruktury např. nemožnost obsluhy zařízení v případě zamezení vstupu po soukromých pozemcích
- doporučuje rozeslat část dokumentu Generel vodovodu města Rakovník (TZ, situace SV a situace vodovodu v Rakovníku) na 14 přispívajících obcí
- schvaluje pro akci SV Skupá – Skřivaň podání žádosti o evidenci akce, registraci akce a o poskytnutí státní finanční podpory na MZe v Podprogramu 129 403 „Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadů sucha a nedostatku vody I“
- doporučuje aktualizaci dokumentu Technický standard VH-staveb vzít VH na vědomí
- schvaluje sesmluvnění účetního auditora na rok 2024 se společností PKM Consulting z Rakovníka
- schvaluje dle prezentované rekapitulace splátek za koupi 51% majetkového podílu ve společnosti RAVOS uskutečnit poslední splátku v objemu 1,388 mil Kč, pokud společnost Středočeské vodárny schválí mimořádný termín splátky
- bere na vědomí sesmluvnění dokumentu Memorandum pro intenzifikaci Ra ČOV, schváleno všemi zainteresovanými obcemi: Rakovník, Senec, Senomaty, Lubná a Přílepy
- bere na vědomí rozhodnutí ze dne 26.9. 2024 o přidělení dotace MZe v Programu Sucho I s částkou 19 096 tis Kč pro akci SV Skupá – Skřivaň

- bere na vědomí informaci o vyzdvižení akumulární komory na nohu vodojemu dne 30.10. 2024 pro akci SV Ra jih rozšíření – VDJ Panoší Újezd
- bere na vědomí informaci o ukončení povinností z koupě majetkového podílu ve společnosti RAVOS, kupní cena je plně splacena a doplacený jsou i úroky ze splátek
- doporučuje zkontaktovat pět obcí Mikroregion Balkán z důvodu projednání budoucího provozování ČOV+K
- doporučuje pro akci SV Stebno postup: dokončeno sestavení zadávací dokumentace pro výběr projektanta externistou, naplánovány termíny - výzva uvedena dne 6.12. 2024 ve Věstníku VZ, uveřejnění na Profilu zadavatele cca 10.12., lhůta podání nabídek do cca 7.1.2025.

Další body usnesení představenstva a podrobnější informace z činnosti představenstva uvádí „Zpráva o činnosti představenstva VSOR v roce 2024“, která byla k dispozici a byla schválena na 77. zasedání valné hromady v roce 2025.

VEDENÍ PŘEDSTAVENSTVA

Pracovní schůzky vedení představenstva probíhají v sestavě Mgr. Valer – předseda představenstva, Ing. Valuš - místopředseda a Ing. Čermáková, v roce 2024 proběhlo 1 takové setkání, ostatní záležitosti byly řešeny operativně e-mailovou korespondencí. Vedení představenstva rozhoduje o provedení akcí do hodnoty stanovené kompetencemi orgánů VSOR. Dále reaguje na záležitosti, které nestrpí odkladu v rozhodnutí o vývoji daného problému. Vedení představenstva zadává přípravu potřebných podkladů pro zasedání celého představenstva.

KANCELÁŘ VSOR

Zaměstnanci sdružení mají již z letité praxe zavedeny oblasti své činnosti a stále svou činnost navyšují. Především ze změn legislativy vyplývají nové činnosti zaměstnanců sdružení např. oblast sestavování **Plánu obnovy VaK**, která bude od roku 2026 podléhat novým nařízením. Také kalkulace cen VaS na sdružení nese nároky pro kalkulaci **nájemného za VaK** od provozovatele. Velkou měrou změn se v práci kanceláře podílí nový Stavební zákon s účinností některých ustanovení od 1.7.2024. Pracovníci kanceláře musejí reagovat novelizovaně pro zajištění vyjádření k novým stavbám od dotčených orgánů státní správy a od správců sítí. Velkou měrou úprav prošlo povolovací řízení staveb - nově „**povolení záměru**“. Velký vliv na objem činnosti kanceláře VSOR má **navýšení objemu spolupráce** s členskými obcemi s využitím finančních vkladů členských obcí a přebírání investorské činnosti sdružení za obec. Sdružení více zapojuje řešení **oprav na majetku**, výrazně souvisí s dílčími spolupracemi na společných rekonstrukcích ulic ve městě Rakovník, ale i na obcích.

Zaměstnanci sdružení aktivně pracují na zajištění **dotáčnických prostředků** ze státního rozpočtu a rozpočtu Středočeského kraje k financování VH-výstavby. Zajištění dotací běží od zpracování žádosti o dotace, přes čerpání finančních prostředků, ukončení akce až po závěrečné vyhodnocení akce. V roce 2024 byla činnost opravdu rozsáhlá a zahrnovala spolupráci se subjekty na akcích:

Dotační možnosti MZe

- Olešná ČOV intenzifikace – závěrečné vyhodnocení akce
- Krty obecní V a SV Hovzd-Krakov – ukončení čerpání dotací
- Krty obecní V a SV Hovzd-Krakov - závěrečné vyhodnocení akce
- SV Ra-jih - VDJ Panoší Újezd – zahájení čerpání
- SV Skupá Skřivaň - podána žádost o dotace

Dotační možnosti Středočeského kraje

- Olešná ČOV intenzifikace – závěrečné vyhodnocení projektu
- Krty obecní V - čerpání a příprava závěrečného vyhodnocení projektu
- pomoc obci Krty s žádostí o dotace na vodovodní přípojky

Dotační možnosti MMR, Národní plán obnovy

- asistence společnosti VRV Praha pro podání žádosti o dotace na pořízení PD.

Kancelář je více zapojena do **vyjadřování provozovatele a tedy i vlastníka** VH-infrastruktury k novým stavbám a stavebním záměrům ostatních stavebníků či developerů. Provozovatel zavedl systém vč.

vzorových dokumentů k vyjadřování se k novým záměrům. Používá se Smlouva o budoucím provozování VaK. S tím souvisí i zajištění dat **sítí do systému DTM**.

6. Správa majetku vodovodů a kanalizací

VSOR spravuje ke dni 31. 12. 2024 VH-majetek v celkové pořizovací ceně **1.388.105 tis Kč**, z toho v oboru:

- vodovody 681 780 tis Kč
- kanalizace 706 325 tis Kč.

Meziroční změna hmotného majetku ve vlastnictví a správě VSOR, provozovaného členem sdružení společností RAVOS, s.r.o. činí v oboru:

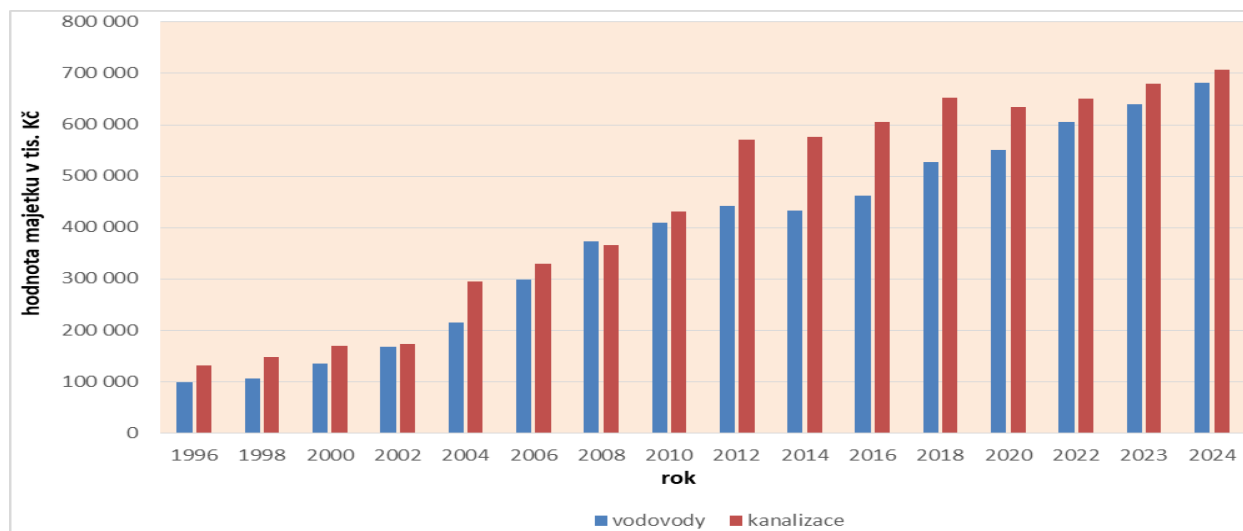
- vodovodů + 40 889 tis Kč
- kanalizací + 26 510 tis Kč.

Dochází ke změně objemu majetku v oboru vodovodů díky vkladům majetku od členských obcí a také zařazování dokončeného investičního majetku.

Celkový přehled a vývoj spravovaného majetku VSOR v období 1996 až 2024 je uveden v následující tabulce a grafu, ceny jsou uvedeny v pořizovacích hodnotách v tis. Kč a to včetně evidenčního zařazení:

rok	1996	1998	2000	2002	2004	2006	2008	2010	2012	2014	2016	2018	2020	2022	2023	2024
vodovody	98 377	105 763	135 848	168 899	215 149	299 058	373 927	408 873	441 289	433 974	461 301	527 193	551 258	606 095	640 891	681 780
kanalizace	131 151	148 830	170 644	174 019	294 268	329 306	365 784	432 002	571 410	576 743	606 350	653 210	634 409	651 113	679 815	706 325
CELKEM	229 528	254 593	306 492	342 918	509 417	628 364	739 711	840 875	1 012 699	1 010 717	1 067 651	1 180 403	1 185 667	1 257 208	1 320 706	1 388 105

Pro dlouhou časovou řadu tabulka udává hodnoty každého druhého roku existence sdružení a pro srovnání uvádí i hodnotu za předposlední rok 2023.



Dle údajů účetní evidence se během **roku 2024 uvedl do provozu dlouhodobý majetek** ve výši **90 119 tis Kč**, který zahrnuje:

- vklady majetku od členů 27 603 tis Kč
- vrácený majetek členům 119 tis Kč
- vložený majetek formou postoupených práv k nakládání s majetkem 356 tis Kč
- majetek nově pořízený (zařazený) 60 344 tis Kč
- technické zhodnocení majetku 1 935 tis Kč.

V roce 2024 byl celkový objem majetkových vkladů na hodnotě 32 024 tis Kč. Proběhlo osm vkladů finančních prostředků od členů sdružení v celkové výši 4 184 tis Kč. Došlo ke vložení finančních prostředků jako spolupráce sdružení a členských obcí, největší byl vklad Obce Krty 1 500 tis Kč na realizaci stavby „Krtý obecní vodovod“ a dále finanční vklad Města Rakovník ve výši 742 tis Kč na realizaci výměny kanalizačních přípojek v ulici Riegrova. V porovnání s rokem 2023 jsou majetkové vklady ve větším objemu a to o 429 tis Kč (i při odečtení vrácení majetku Pavlíkov-Chlum). V roce 2024 byly největšími majetkovými vklady VaK: vklad Petrovice vodovod a připojení Pohodnice ve výši 10 967 tis Kč a vklad Lubná kanalizace ve výši 9 523 tis. Kč.

Následující tabulka podává informaci o vkladech majetků od členů sdružení v roce 2024:

Přehled vkladů majetků v roce 2024		
č.smlouvy		vstupní hodnota v Kč
1/2024	Rakovník Jirkov BD Lubenská vodovod	1 893 112,00
	Rakovník Jirkov Lubenská spl. kanalizace	1 607 966,00
2/2024	Lubná kanalizace	9 523 110,00
	Lubná OK poz.č. 582/1	135 300,00
	Lubná OK Průhon poz.č. 1071/1	90 200,00
3/2024	Krty - finanční vklad	1 500 000,00
4/2024	Roztoky - finanční vklad	550 347,00
5/2024	Pavlíkov Chlum VH majetek - VRÁCENÍ	- 119 408,00
6/2024	Svojetín vodovod k ČOV	355 528,79
7/2024	Jesenice Hradní kanalizační stoka	1 756 620,00
8/2024	Olešná - finanční vklad	215 456,00
9/2024	Řevničov - finanční vklad	56 000,00
10/2024	Olešná - finanční vklad	563 144,50
11/2024	Pavlíkov prodl.spl.kanalizace poz.č. 2543/3	487 300,00
12/2024	Rakovník BD Nad sv. Trojicí vodovod	452 635,00
	Rakovník BD Nad sv. Trojicí kanalizace	492 655,00
13/2024	Lubná prodl. vodovodního řadu poz.č. 985/1	197 540,00
14/2024	Petrovice vodovod a připojení Pohodnice	10 966 870,00
15/2024	Řevničov - finanční vklad	157 254,00
16/2024	Krakov - finanční vklad	400 000,00
17/2024	Rakovník - finanční vklad	741 950,00
	celkem	32 023 580,29
	vklady a vrácení VH majetku	27 483 900,00
	postoupená práva VH majetku	355 528,79
	vklady finanční r. 2024	4 184 151,50
	celkem	32 023 580,29
SML 5/2005	vyřazení PP kanalizační stoky Lubná RA 12 170 381 Kč	odečteno PVM 1-2024
SML 19/2005	vyřazení PP vodovod Petrovice, Pohodnice 9 612 746 Kč	odečteno PVM 7-2024
Pozn.:	pouze postoupení práv	
	vklady finanční	

Přehled zařazení majetku investora VSOR v roce 2024 v celkové výši 62 279 tis Kč je uveden v následující tabulce jako majetek nově pořízený 60 344 tis Kč
technické zhodnocení majetku 1 935 tis Kč.

Mezi nově pořízený majetek s větším objemem investičních nákladů se řadí realizace obnovy vodovodu a kanalizace v Jesenici v ulici Plzeňská v celkové výši 20 779 tis Kč (4 337+623+15 819 tis Kč), Skupinový vodovod Hvozd – Krakov ve výši 9 553 tis Kč, Krty obecní vodovod 4 650 tis Kč a investiční akce v Rakovníku např. obnova vodovodu v ulici Zd. Štěpánka ve výši 2 132 tis Kč, obnova vodovodu v ulici Na Francouzích ve výši 3 979 tis. Kč, obnova plynojemu na ČOV v Rakovníku ve výši 2 565 tis Kč a obnova vodovodu a kanalizace v ulici Riegrova v celkové výši 8 467 tis Kč.

Přehled zařazení HIM r. 2024			
Investice VSOR			
č. evid. listu	název	technické zhodnocení	vstupní cena
1/2024	Rakovník stoka Malinovského obnova	TZ	17 720,00
	Rakovník stoka Komenského 1.část obnova	TZ	5 000,00
2/2024	Rakovník Na Francouzích výtl. řad HOBAS	TZ	888 978,00
3/2024	Branov přiv.řad VB Lesy ČR	TZ	9 026,00
4/2024	Rakovník Zd.Štěpánka 1. část obnova vodovodu		2 131 760,00
5/2024	Olešná ČOV intenzifikace - nádrže kalová a dosazovací	TZ	335 113,00
	- strojně technologická část	TZ	271 977,00
6/2024	Rakovník Na Francouzích obnova vodovodu		3 979 009,00
7/2024	Jesenice Bezručova obnova k AŠ	TZ	25 100,00
8/2024	Jesenice Plzeňská 1. část		4 337 275,00
	Jesenice Plzeňská 2. část		622 676,00
	Jesenice Plzeňská obnova		15 819 229,00
9/2024	VSOR - kancelář 2 x skříň policová		17 112,00
10/2024	Senomaty ČSOV 2 - drtič splašků		366 704,00
11/2024	Rakovník ÚV Studánky transformátor obnova		401 503,00
12/2024	Řevničov - průzkumný vrt		827 254,00
13/2024	Krty obecní vodovod		4 649 604,00
14/2024	Rakovník ČOV obnova plynojemu		2 565 375,00
15/2024	Rakovník Riegrova obnova vodovodu		3 745 691,00
16/2024	Rakovník Riegrova obnova kanalizace		4 721 799,00
17/2024	Rakovník Žižkovo nám. 2.část obnova vodovodu		589 222,00
18/2024	SV Hvozd - Krakov		9 553 298,00
19/2024	Branov obnova vodovodu 2. část		3 028 371,00
20/2024	Lhota pod Džbánem obnova vodovodu 2. část		1 184 824,00
21/2024	Rakovník Šamotka stoka proti MŠ		547 958,00
22/2024	Rakovník Komenského nám. obnova vodovodu spod.úsek		791 821,00
23/2024	Rakovník V Hradbách stoka obnova	TZ	52 488,00
24/2024	Rakovník JÚ Ra potok vrt V8 - obnova čerpadla		123 824,00
25/2024	Řevničov ČOV - obnova čerpadla		105 968,00
26/2024	Řevničov ČSOV 1 Karlovarská obnova čerpadla		86 668,00
27/2024	Roztoky ČSOV 1 obnova čerpadla		147 307,00
28/2024	Odbočky a hlavní uzávěry	TZ+doúčtov	329 543,00
celkem			62 279 197,00
Vypracovala: Martina Smereková		nový HIM	60 344 252,00
Dne: 28.1.2025		TZ	1 934 945,00
			62 279 197,00

V roce 2024 došlo potvrzením orgánů sdružení a schválením likvidační komisí k **likvidaci majetku** v pořizovací ceně 919 tis Kč, zůstatková cena činila 285 tis Kč. Zůstatková cena vyřazeného majetku je zaúčtována jako nákladová položka. Vyřazenou položkou s nejvyšší pořizovací cenou byl drtič splašků v ČSOV 1 v Senomatech.

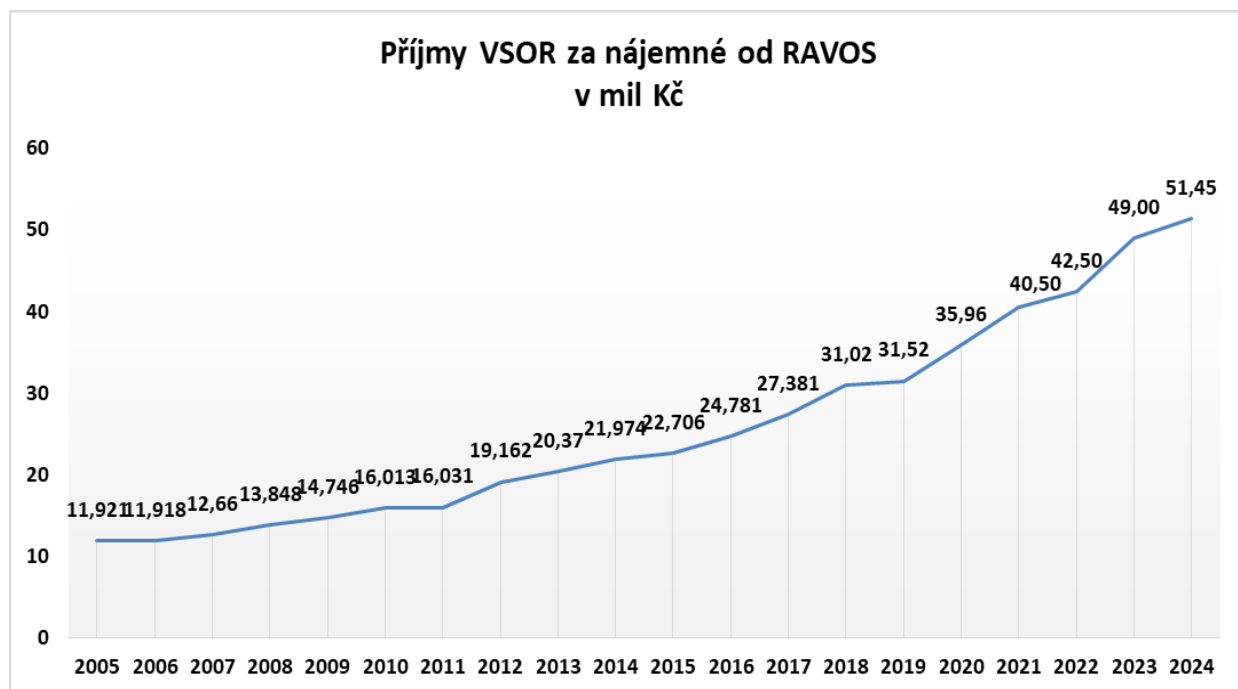
Následující tabulka uvádí seznam likvidovaného majetku v roce 2024:

Přehled VYŘAZENÉHO HIM r. 2024

VSOR protokol	název	Vklad/PP/ investice	PC v Kč	ZC v Kč ke dni vyřazení (neodpovídá protokolu)
PVM 1-2024	Ra Kanalizační stoky Lubná	PP 12 170 381 Kč	0,00	0,00
PVM 2-2024	Ra Palackého kanal.přípojky	vklad	35 638,00	0,00
PVM 3-2024	Ra Palackého vodovodní přípojky	vklad	17 687,00	0,00
PVM 4-2024	Chlum vodovodní přípojky	vklad	29 896,00	0,00
PVM 5-2024	Jesenice kanalizační přípojky	vklad	8 000,00	0,00
PVM 6-2024	Jesenice vodovodní přípojky	vklad	391 067,00	0,00
PVM 7-2024	Petrovice vodovod	PP 9 612 746 Kč	0,00	0,00
PVM 8-2024	Senomaty drtič šplachů ČSOV 2	investice	424 247,00	285 121,00
PVM 9-2024	Ra ÚV Studánky transformátor	vklad	12 892,00	0,00
Celkem			919 427,00	285 121,00
Celkem vklady			495 180,00	0,00
Celkem investice			424 247,00	285 121,00
Celkem			919 427,00	285 121,00

Činnost na upřesnění specifikací majetku v majetkové evidenci přináší změny, které jsou zahrnuty do protokolů o změnách majetku. Těchto změnových protokolů bylo v roce 2024 vyhotoveno 6 kusů.

Z hodnoty spravovaného VH-majetku v běžném roce a dle cenového výměru pro regulovanou cenu se stanoví **výše nájemného**, kterou hradí provozovatel RAVOS, s.r.o. vlastníkovi majetku VSOR v následujícím roce. Roční nájemné, které je součástí kalkulace nákladů na V a S, se stanoví dle příslušného cenového předpisu (cenový výměr MFČR). Výše nájemného pro rok 2024 byla schválena v částce 51 450 tis Kč dle dohody ze dne 26. 10. 2023.



7. Vodohospodářská výstavba

Plán VHIV na rok 2024 byl finančně i věcně stanoven usnesením 74. valné hromady VSOR dne 27. 11. 2023, dále byl aktualizován v průběhu roku 2023 a do konečné podoby schválen VH 28.4.2025:

- souhrnný objem prostředků ve výši 24 305 tis Kč
- pro fázi realizace staveb byl určen objem 23 157 tis Kč
- na přípravu bylo vyčleněno 300 tis Kč
- na nákup sólo-strojů a technologie vyčleněno 848 tis Kč.

Plán částečně zahrnuje převod prostředků z roku 2023. Finanční rezerva v roce 2024 vznikla v objemu 5 000 a 24 370 tis. Kč a je připravena pro VHIV v roce 2025.

Největší investiční akcí roku 2024 byla **obnova vodovodů a kanalizací na území města Rakovník** v částce 14 417 tis Kč. Obnova proběhla v ulicích Na Francouzích a Riegrova, dále Žižkovo náměstí, Komenského náměstí a také v části Šamotka. V roce 2024 byly zahájeny dva nákladné projekty: **Skupinový vodovod Ra-jih- VDJ Panoší Újezd a Skupinový vodovod Skupá - Skřivaň**. Oba jsou dotovány finančními prostředky ze státního rozpočtu MZe. V roce 2024 byly dokončeny dva nákladné projekty: **Skupinový vodovod Hvozd – Krakov a Krty obecní vodovod**. Oba jsou dotovány finančními prostředky ze státního rozpočtu MZe a Středočeský kraj podpořil projekt Krty obecní vodovod. Intenzivní spolupráce se členskými obcemi byla vedena s obcemi Rakovník, Pavlíkov, Slabce, Mutějovice, Branov, Rostoky u Křivokláta a Řevničov.

Součástí financování investic je plánovaná obnova sítí a VH-objektů dle schváleného „Plánu financování obnovy VaK“.

Výdaje VSOR na přípravu a realizaci VHIV proinvestované přímo v roce 2024 byly v úhrnu 44 768 tis Kč.

Na obnovu VaK v roce 2024 vynaložilo sdružení prostředky v objemu: vodovod 14 004 tis Kč
kanalizace 8 596 tis Kč.

Dále se do obnovy majetku projevují opravy obnovujících.

Ve spolupráci s provozovatelskou společností – RAVOS, s.r.o. je prováděna údržba a oprava na svěřeném VH-majetku. Externí opravy a služby většího rozsahu jsou konzultovány s vlastníkem VH-majetku. Plnění oprav je zajištěno měsíčním hlášením o opravách od provozovatele. V roce 2024 se sdružení podílelo na realizaci oprav majetku v objemu 6 156 tis Kč, sdružení zajistilo služby na stokách ve formě čištění kmenových stok v objemu 2 236 tis Kč. Služby zahrnovaly čištění kanalizačních stok na nábř. Dr. Beneše v Rakovníku jako jeden bod z doporučení vycházejícího z dokumentu generel kanalizace na území města Rakovník.

V roce 2024 byly úspěšně řešeny akce plánu VHIV a to například:

Skupinový vodovod Hvozd - Krakov



Dokončený věžový vodojem Hvozd 100 m3



Pokládka vodovodního potrubí technologií pluhování

Krty obecní vodovod



Skládka vodovodního potrubí PE



Vykládka ŽB-šachty pro měření a regulaci spotřebiště obce



Instalace armatur v šachtě před spotřebišťem obce



Pokládka PE potrubí do otevřeného výkopu, zásyp a výstražná fólie



Signalizační vodič přidáváný k vodovodnímu potrubí



Pokládka PE potrubí do otevřeného výkopu

Rakovník čištění kmenové stoky



Čistící vůz pro velkokapacitní stoky



Průhled do průřezu stoky, kde v horní části je usazený materiál nánosů, vlivem čištění se vrstva nánosů propadá

Skupinový vodovod Rakovník jih-věžový vodojem Panoší Újezd 200 m3



Základová patka vodojemu opatřená hydroizolačním nátěrem



Ocelová část nohy/dříku vodojemu ve výrobní hale



Ocelová část nohy vodojemu připravená v ochranném obalu pro transport z jižní Moravy do Panošího Újezdu



Akumulační komora s lešením pro další opláštění



Instalace tepelné izolace na akumulční komoru



Montáž dvou částí dříku a akumulční komory vodojemu jeřábem



Montáž druhé části dříku



Montáž akumulční komory



Dokončená montáž vodojemu

Rakovník ČOV plynojem



Provedená sanace základové desky plynojemu a příprava pro napojovací potrubí



Instalované napojovací potrubí do komory



Dokončený nový plynojem (foto: Luboš Týče)

Branov obnova vodovodu



Uložení potrubí do otevřeného výkopu



Provedení tlakové zkoušky potrubí

Rakovník ulice Riegrova obnova vodovodu a kanalizace



Stavební mechanizace



Ukončení pokládky vodovodu, povrchy ulice řeší ve spolupráci Město Rakovník, děkujeme



Vyříznutá horní část sklolaminátového rukávce



Zařízení vozu pro kamerování potrubí

Rakovník ulice Na Francouzích obnova vodovodu a kanalizace



Řez původním potrubím se značnou inkrustací



Pohled do ulice s provizorním nájezdem z ocelových desek

Lhota pod Džbánem obnova vodovodu



Jáma pro provedení bezvýkopového zatažení potrubí PE



Šoupatový uzel na křížení dvou řadů

Rakovník Žižkovo náměstí obnova vodovodu a kanalizace



Pokládka vodovodu do výkopové jámy
povrchy ulic řešíme ve spolupráci s Městem Rakovník, děkujeme.

Rakovník Komenského náměstí obnova vodovodu



Zásypy výkopové rýhy a hutnění

8. Ekonomické výsledky

Výsledná kalkulace vodného a stočného za rok 2024

Představenstvo a valná hromada VSOR obdržela Porovnání všech položek výpočtu kalkulace cen pro vodné a stočné. Dosažený zisk ve vodné a stočném se od plánovaných hodnot výrazně neodchyluje, ke vzniku tzv. vyrovnávací položky nedošlo.

Návrh kalkulace cen VaS platných od 1.1.2024

cena vodného	63,36 Kč/m ³ bez DPH	70,96 vč DPH
stočného	56,65	63,45
celkem	120,01 Kč/m ³ bez DPH	134,41 Kč/m ³ vč DPH 12%

byl schválen na valné hromadě dne 27.11.2023 a ceny zůstávají beze změny.

Finance VSOR

Finanční plán na rok 2024 byl schválen 74. zasedáním valné hromady

	plán	skutečnost vychází
tržby	54 381	54 596
<u>náklady</u>	<u>35 409</u>	<u>37 748</u>
hospodářský výsledek	18 972	16 848 před zdaněním.

Hlavní výdajovou položkou VSOR je trvalé financování **VH-investiční výstavby**. 74. zasedání valné hromady schválilo v listopadu 2023 objem plánovaných finančních prostředků na investice ve výši

plán	plnění
43 937 tis Kč	24 799 tis Kč

z toho na vlastní realizaci staveb

41 137 tis Kč	23 069 tis Kč.
---------------	----------------

Nevyčerpané finanční prostředky z roku 2024 se převádí do příštího období jako zdroj financování VH-akcí, jejichž termín realizace byl posunut v návaznosti na další související stavební činnost členů sdružení, např. Rakovnické ulice – sanace kanalizace. Rok 2024 tvořil 26 mil rezervu pro investice naplánované do roku 2025. Váhu v uváděných číslech má také zahrnutí dvou objemných staveb (Krty obecní vodovod a SV Hvozd-Krakov) v investicích roku 2023, kdy byly stavby započaty, ale doběhly až v roce 2024.

Stav **peněžních prostředků** za rok 2024 odpovídá dosaženému hospodářskému výsledku

stav ke dni	01. 01. 2024	21 463 tis Kč
stav ke dni	31. 12. 2024	27 275 tis Kč.

Účetní závěrka a výrok auditora

Účetní závěrka hospodaření VSOR za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 byla ověřena auditorskou společností PKM AUDIT Consulting s.r.o. zapsanou v seznamu KA ČR pod č. oprávnění 454. Auditor Ing. Luboš Marek ve své zprávě z 1. dubna 2024 uvádí výrok auditora:

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky Zájmového sdružení Vodohospodářského sdružení obcí Rakovnicka („Zájmové sdružení“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2024, výkazu zisku a ztráty, za rok končící 31.12.2024, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Zájmovém sdružení jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Zájmového sdružení k 31.12.2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Výrok zní: **BEZ VÝHRAD**

Bilance hospodaření VSOR k 31. 12. 2024 (v tis Kč)

	<i>Brutto</i>	<i>Korekce</i>	<i>Netto</i>
AKTIVA celkem	1 236 277	-427 192	809 085
B. Stálá aktiva	1 197 838	-427 192	770 646
B.I. DNM	237	-207	30
B.II. DHM	1 156 213	-426 985	729 228
B.III. DFM	41 388	0	41 388
C. oběžná aktiva	38 124	0	38 124
C.II.2 krátkodobé pohledávky	10 847	0	10 847
C.IV. peněžní prostředky	27 277	0	27 277
D. Časové rozlišení aktiv	315	0	315

PASIVA celkem	809 085
A. vlastní kapitál	791 866
A.I. základní kapitál	635 099
A.II. kapitálové fondy	5 954
A.IV. HV minulých let	134 464
A.V. HV účetního období	16 349
B+C. cizí zdroje	17 219
C.I dlouhodobé závazky	0
C.II. krátkodobé závazky	17 219

9. Kontakty

Adresa kanceláře a kontakt pro písemný styk:

Vodohospodářské sdružení obcí Rakovnícka (VSOR)

Frant. Diepolta 1870

269 01 Rakovník

Telefonický kontakt: 313 521 030, 720 994 608

E-mail adresa: info@vsor.cz, smerekova@vsor.cz

Zaměstnanci: Ing. Věra Čermáková, manažer správy majetku
Martina Smereková, administrativní pracovník, účetní
Jaroslav Kodeš, technický dozor

Internetové stránky: www.vsor.cz

Dílí části výroční zprávy zpracovali:

část	2	-	Úvodní slovo	Mgr. Tomáš Valer
	5	-	Valná hromada, představenstvo, vedení představenstva, kancelář	Ing. Věra Čermáková
	6	-	Správa majetku	Martina Smereková
	7	-	VH – výstavba	Ing. Věra Čermáková
	8	-	Ekonomické výsledky – VaS	„-“
	8	-	Ekonomické výsledky – finance a účetnictví	Martina Smereková

Ostatní části vychází ze znění předešlého roku.

V Rakovníku, duben 2025

Mgr. Tomáš Valer
předseda představenstva VSOR